

COMPROBANTE DE INSCRIPCION CATASTRAL

REGISTRO INMOBILIARIO
SUBDIRECCIÓN CATASTRAL
INSCRIPCIÓN No:
1-63818-2024
Fecha: 26/11/2024 14:39:57
Registrador: JOSE ALONSO RETANA ZAMORA
03B7396F36CF43CBE90072422EB83DDF

Catastro Nacional
2024-76716-C
22/11/2024 08:37:21
Reingreso



Contrato 1155526
Fecha 20/11/2024
Visado CFIA

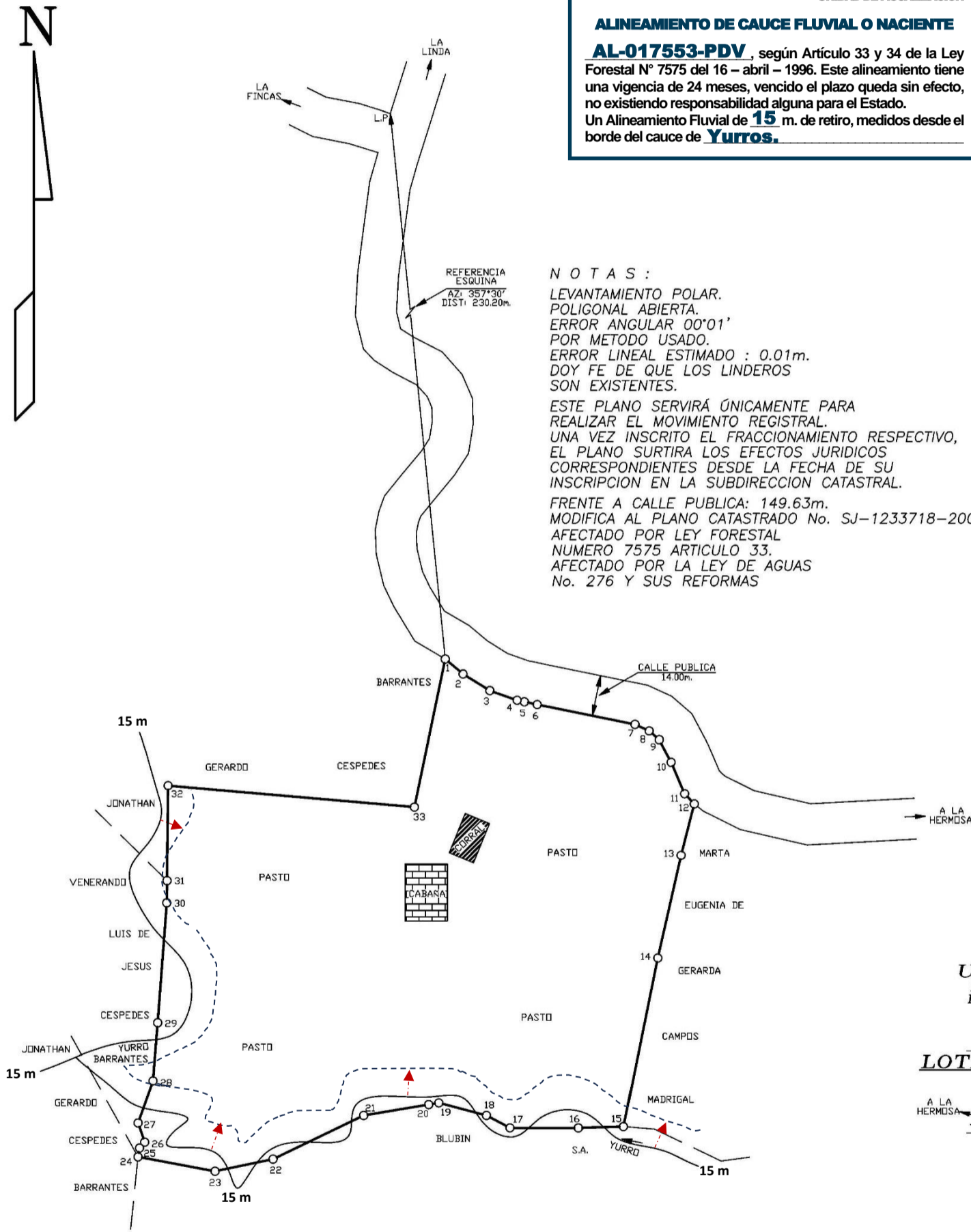
ENTERO No. 586259970
ENTERO No. 583491294
ENTERO No. 581548108
ENTERO No. 543232972

INVU INSTITUTO NACIONAL DE VIVIENDA Y URBANISMO
DEPARTAMENTO DE URBANISMO
UNIDAD DE FISCALIZACIÓN

ALINEAMIENTO DE CAUCE FLUVIAL O NACIENTE
AL-017553-PDV, según Artículo 33 y 34 de la Ley Forestal N° 7575 del 16 - abril - 1996. Este alineamiento tiene una vigencia de 24 meses, vencido el plazo queda sin efecto, no existiendo responsabilidad alguna para el Estado. Un Alineamiento Fluvial de **15 m.** de retro, medidos desde el borde del cauce de **Yurros**.

DERROTERO		
LINEA	AZIMUT	DISTANCIA
1-2	130° 05'	11.35m.
2-3	121° 44'	15.39m.
3-4	109° 31'	14.15m.
4-5	102° 03'	3.61m.
5-6	102° 03'	6.42m.
6-7	101° 31'	48.58m.
7-8	114° 29'	7.66m.
8-9	131° 05'	6.48m.
9-10	151° 59'	12.38m.
10-11	156° 46'	16.73m.
11-12	136° 32'	6.88m.
12-13	194° 24'	25.90m.
13-14	192° 47'	51.46m.
14-15	191° 26'	83.88m.
15-16	268° 16'	22.04m.
16-17	270° 05'	33.41m.
17-18	297° 47'	12.98m.
18-19	284° 48'	24.09m.
19-20	260° 29'	5.01m.
20-21	260° 29'	32.21m.
21-22	244° 17'	49.16m.
22-23	258° 11'	28.96m.
23-24	280° 34'	38.28m.
24-25	9° 31'	4.39m.
25-26	41° 41'	3.80m.
26-27	341° 11'	9.95m.
27-28	19° 33'	21.79m.
28-29	4° 36'	28.34m.
29-30	4° 18'	58.75m.
30-31	0° 49'	10.85m.
31-32	0° 39'	46.44m.
32-33	94° 59'	120.80m.
33-1	11° 48'	73.75m.

NOTAS:
LEVANTAMIENTO POLAR.
POLIGONAL ABIERTA.
ERROR ANGULAR 00°01'
POR METODO USADO.
ERROR LINEAL ESTIMADO : 0.01m.
DOY FE DE QUE LOS LINDEROS SON EXISTENTES.
ESTE PLANO SERVIRÁ ÚNICAMENTE PARA REALIZAR EL MOVIMIENTO REGISTRAL. UNA VEZ INSCRITO EL FRACCIONAMIENTO RESPECTIVO, EL PLANO SURTIRA LOS EFECTOS JURIDICOS CORRESPONDIENTES DESDE LA FECHA DE SU INSCRIPCION EN LA SUBDIRECCION CATASTRAL.
FRENTE A CALLE PUBLICA: 149.63m.
MODIFICA AL PLANO CATASTRADO No. SJ-1233718-2007 AFECTADO POR LEY FORESTAL NUMERO 7575 ARTICULO 33.
AFECTADO POR LA LEY DE AGUAS No. 276 Y SUS REFORMAS



PROTOCOLO TOMO 23456 FOLIO 020	45425	SITUADO EN LA LINDA	INFORMACION REGISTRO PUBLICO
		DISTRITO 02' EL GENERAL CANTON 19' PEREZ ZELEDON PROVINCIA 01' SAN JOSE	PARTE DE FOLIO REAL 1 589944-000
ESCALA 1 : 2000	ROBERT ARTAVIA MATA (FIRMA)	Firmado digitalmente por ROBERT ARTAVIA MATA (FIRMA) Fecha: 2024.11.19 13:44:12 -06'00'	AREA 66999.87m2
FECHA FEBRERO-2024	ROBERT ARTAVIA MATA TOPOGRAFO ASOCIADO TA-9927		ARCHIVO 2024-036-R